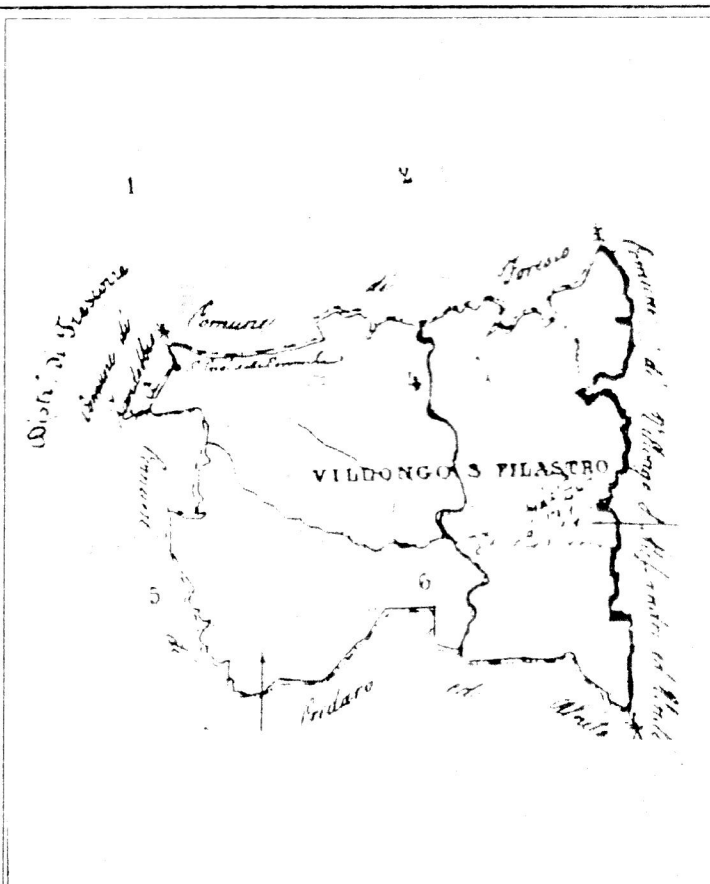
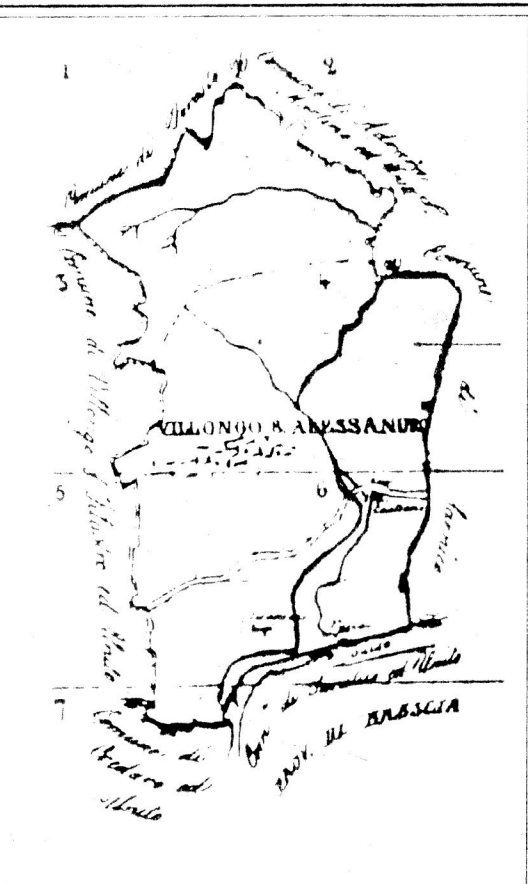


COMUNE DI VILLONGO

PROVINCIA DI BERGAMO

VARIANTI AL P.R.G.





AZZONAMENTO E VIABILITA' DI P.R.G. CON VARIANTI

ADOTTATE DAL CONSIGLIO COMUNALE CON DELIBERA N° DI L. ADOTTATE DEFINITIVAMENTE DAL CONSIGLIO COMUNALE CON DELIBERA N° DI L.

IL SINDACOIL RESPONSABILE DEL PROGETTOIL SEGRETARIO COM.LE

APPROVATE DALLA GIUNTA REGIONALE DELLA LOMBARDIA CON DELIBERA N° DI L. PUBBLICATE SU L. B.U.R.L. N° DI L.

Dott. Arch. Piergiorgio TOSETTI

Viale Italia, 22/a - BERGAMO

Tel. 035/220260

PIERGIORGIO TOSETTI

ESCLUSIVO

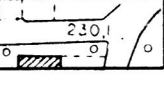
ARCHITETTO

COORDINAZIONE: Geom. Fabio VILLA

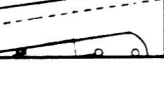
Data: GENNAIO 2002

LEGENDA

VIABILITA' E COMUNICAZIONE



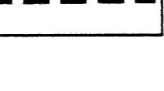
TRACCIATI STRADALI ESISTENTI



TRACCIATI STRADALI DI NUOVA PREVISIONE



AREE DI SERVIZIO ALLA MOBILITA'



PERCORSI PEDONALI

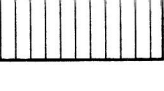
ZONE RESIDENZIALI



ZONA OMOGENEA A:
INSEDIAMENTI DI ANTICA FORMAZIONE



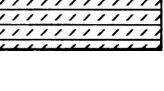
ZONA OMOGENEA B1:
CONTENIMENTO ALLO STATO DI FATTO



ZONA OMOGENEA B2:
COMPLETAMENTO



ZONA OMOGENEA B3:
COMPLETAMENTO



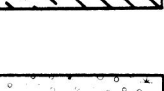
ZONA OMOGENEA B4:
CONTENIMENTO ALLO STATO DI FATTO DI MONTECCHIO



ZONA OMOGENEA B5:
RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA



ZONA OMOGENEA C:
ESPANSIONE E NUOVO IMPIANTO



AMBITI DI ESPANSIONE IN FASE DI ATTUAZIONE C1



VERDE PRIVATO

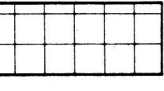


EDIFICI DI PARTICOLARE SIGNIFICATO ARCHITETTONICO
E/O AMBIENTALE

INSEDIAMENTI PRODUTTIVI



ZONA OMOGENEA B6:
INSEDIAMENTI PRODUTTIVI ESISTENTI E CONFERMATI



ZONA OMOGENEA B7:
INSEDIAMENTI PRODUTTIVI DI COMPLETAMENTO



ZONA OMOGENEA B8:
INSEDIAMENTI TERZIARIO-COMMERCIALI



ZONA OMOGENEA D1:
INSEDIAMENTI PRODUTTIVI DI ESPANSIONE E NUOVO IMPIANTO



ZONA OMOGENEA D2:
INSEDIAMENTI ARTIGIANALI DI ESPANSIONE E NUOVO IMPIANTO

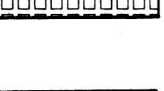


AMBITI PRODUTTIVI DI IMMEDIATO RAPPORTO CON LE
ZONE RESIDENZIALI

AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO



AREE ED EDIFICI DI INTERESSE E USO PUBBLICO



AREE ED ATTREZZATURE PRIVATE DI INTERESSE
PUBBLICO



AREE PER L'ISTRUZIONE PRIMARIA



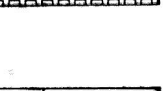
AREE DI VERDE PUBBLICO VARIAMENTE ATTREZZATO



AREE DI VERDE PER IMPIANTI SPORTIVI



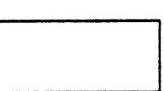
AREE DI PARCHEGGIO PUBBLICO



ATTREZZATURE LOCALIZZATE:
AREE PER STANDARDS CON ATTREZZATURE E DOTAZIONI
INTEGRATE



AREE PER IMPIANTI TECNOLOGICI PER ATTREZZATURE
SPECIALI

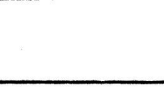


AREE ED ATTREZZATURE RELIGIOSE DI INTERESSE
PUBBLICO

TERRITORIO AGRICOLO E AMBIENTE NATURALE



ZONA E:
AGRICOLA



ZONA E1:
DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE



INSEDIAMENTI ESISTENTI NELLE ZONE E-E1
SOGGETTI A NORMATIVA DI RECUPERO

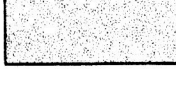
ZONE PER ATTIVITA' AGRITURISTICHE



ZONA DI RISPETTO CIMITERIALE



ZONA DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA

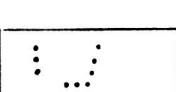


ZONA DI RISPETTO STRADALE

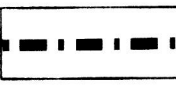


ZONA DI SALVAGUARDIA DEGLI EDIFICI DI PARTICOLARE
SIGNIFICATO ARCHITETTONICO E/O AMBIENTALE

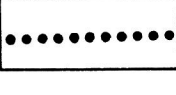
SIMBOLI GRAFICI E PERIMETRAZIONI



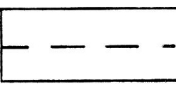
CONFINE COMUNALE



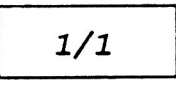
PERIMETRO DEGLI AMBITI SOGGETTI A PIANIFICAZIONE
ATTUATIVA



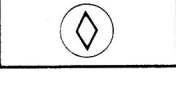
PERIMETRO DEL CENTRO EDIFICATO (ART. 18 L. 865/71)



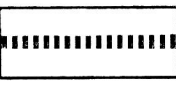
LINEA DI ARRETRAMENTO STRADALE



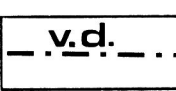
CLASSE DELLE SEZIONI STRADALI



ATTREZZATURE DI PROGETTO

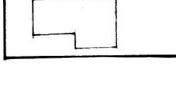


AMBITO DI SALVAGUARDIA PER LA RIDEFINIZIONE DEL
NODO STRADALE



AMBITO EDIFICABILE A VOLUMETRIA DEFINITA

AREE SULLE QUALI E' STATA ACCOLTA PARZIALMENTE O TOTALMENTE L'OSSERVAZIONE, IL CUI CONTENUTO NON E' TUTTAVIA RICONDUCEBILE A NORMATIVA DI CARATTERE GENERALE IN QUANTO OGGETTO DI PRESCRIZIONI SPECIFICHE



EDIFICAZIONE REALIZZATA DAL 1991 AL 1994

PRESCRIZIONI SPECIFICHE DELLA GIUNTA REGIONALE DELLA LOMBARDIA

Per le aree a standard individuate lungo l'asse di Viale Italia, tra il Torrente Guerna e Castel Morlo, viene prescritta l'esclusione di opere, ancorché pubbliche, di edificazione o impianti sportivi, parcheggi, etc.

N. 1.5.017.000

N. 1.5.017.000

N. 1.5.017.000

N. 1.5.017.000

COMUNE DI ZANDOBBIÒ

COMUNE DI CREDARO

COMUNE DI CORDONO ROSSO

COMUNE DI CREDA

