

AVVISO PUBBLICO PER LA RICERCA DI SPONSORIZZAZIONE PER L'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE DELL'AREA A VERDE E DELLA ROTATORIA STRADALE TRA VIA PUCCINI E VIA PELLICO, IN FASE DI REALIZZAZIONE, NEL COMUNE DI VILLONGO

PREMESSA

Con il presente Avviso Pubblico, il Comune di Villongo intende avviare una procedura finalizzata alla ricerca di un soggetto esterno all'Amministrazione comunale, pubblico o privato, interessato a proporsi come sponsor per la realizzazione di interventi di riqualificazione e manutenzione dell'area a verde e della rotatoria stradale, attualmente in fase di realizzazione, tra via Puccini e via Pellico, nel territorio comunale di Villongo.

1. OGGETTO DELLA PROCEDURA E COMMITTENTE (SPONSEE)

Il presente Avviso ha per oggetto l'affidamento del contratto di sponsorizzazione per la riqualificazione e/o manutenzione dell'area verde e della rotatoria stradale, in fase di realizzazione, tra via Puccini e via Pellico.

Il Committente (Sponsee) è il Comune di Villongo.

2. TIPOLOGIA DI SPONSORIZZAZIONE

Il presente Avviso riguarda esclusivamente sponsorizzazioni di tipo tecnico, ovvero quelle in cui il soggetto privato si impegna a progettare e realizzare, a propria cura e spese, le opere oggetto dell'intervento.

Tali sponsorizzazioni possono assumere due forme:

- a) sponsorizzazione tecnica diretta, con realizzazione diretta degli interventi;
- b) sponsorizzazione tecnica indiretta, con affidamento a un operatore specializzato incaricato dallo Sponsor.

3. REQUISITI DELLO SPONSOR

Possono partecipare alla presente procedura tutti i soggetti di cui all'art. 65 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in possesso dei requisiti previsti dagli articoli 94 e 95 del medesimo decreto.

Nel caso di sponsorizzazione tecnica diretta, lo Sponsor dovrà possedere adeguata idoneità tecnico-professionale nel settore della riqualificazione e manutenzione di aree verdi, da comprovare su richiesta del Comune.

Nel caso di sponsorizzazione tecnica indiretta, tali requisiti dovranno essere posseduti dall'operatore incaricato.

Sono esclusi gli operatori che abbiano in corso controversie legali o fiscali con il Comune o che si trovino in situazione di conflitto di interessi con l'attività dell'Amministrazione comunale.

4. AREA OGGETTO DELLA SPONSORIZZAZIONE

Il presente Avviso riguarda congiuntamente la sponsorizzazione:

- a. dell'area verde (aiuola) in corso di realizzazione tra via Puccini e via Silvio Pellico;
- b. della rotatoria stradale in corso di realizzazione nel medesimo incrocio.

L'individuazione specifica delle aree oggetto di sponsorizzazione è riportata nel **Documento 1** allegato, nel quale le frecce indicano le aree oggetto dell'intervento di sponsorizzazione.

L'offerta di sponsorizzazione, la successiva aggiudicazione e il relativo contratto avranno ad oggetto contestualmente entrambe le aree sopra indicate.

Le opere in oggetto sono attualmente in fase di realizzazione a cura della Provincia di Bergamo e si prevede che vengano ultimate, secondo il cronoprogramma dei lavori, entro 90 (novanta) giorni dall'avvio degli stessi (20 ottobre 2025), salvo eventuali sospensioni o proroghe.

Eventuali modifiche o varianti progettuali apportate dalla Provincia di Bergamo, in qualità di ente committente delle opere, che comportino variazioni dimensionali o qualitative delle aree verdi o della rotatoria, non daranno diritto ai soggetti proponenti o aggiudicatari ad alcun indennizzo, compensazione o revisione delle condizioni dell'offerta o del contratto di sponsorizzazione.

In tali casi, la sponsorizzazione avrà comunque ad oggetto le aree effettivamente realizzate e disponibili, come risultanti al termine dei lavori provinciali.

Qualora le modifiche progettuali determinino una sostanziale alterazione delle aree o rendano impossibile o non coerente l'intervento di sponsorizzazione, il Comune di Villongo si riserva la facoltà di revocare o sospendere il presente Avviso, senza che ciò comporti alcuna pretesa, diritto o richiesta risarcitoria da parte dei partecipanti o aggiudicatari.

La proposta di sponsorizzazione dovrà essere presentata congiuntamente per entrambe le aree sopra elencate; non saranno ammesse offerte parziali o riferite esclusivamente a una sola delle due aree.

La presentazione della proposta non comporta per il proponente alcun diritto, aspettativa o pretesa nei confronti del Comune di Villongo, né potrà dar luogo a richieste

risarcitorie o indennitarie in caso di mancato affidamento, sospensione o modifica del presente Avviso.

5. PRESTAZIONI A CARICO DELLO SPONSOR

La descrizione dettagliata degli interventi è riportata nello schema di **contratto allegato** al presente Avviso (**Documento 2**).

Il numero minimo di prestazioni che lo sponsor deve effettuare nel corso dell'anno è il seguente.

OPERE	G	F	M	A	M	G	L	A	S	O	N	D
Conservazione e pulizia manto erboso			1	1	2	2	1	1	1	1		
Piantagione fiori stagionali				1			1			1		

6. ESECUZIONE DEI LAVORI DA PARTE DELLO SPONSOR

I lavori di riqualificazione, riorganizzazione e valorizzazione dell'area (art. 5, comma 1, lett. a), secondo la proposta progettuale risultata aggiudicataria, potranno essere eseguiti al termine dei lavori di competenza della Provincia di Bergamo.

Resta ferma la facoltà del Comune di Villongo, previa nulla osta della Provincia di Bergamo, di autorizzare l'aggiudicatario ad avviare, in tutto o in parte, i suddetti lavori anche prima del completamento degli interventi provinciali, qualora lo ritenga opportuno e compatibile con le attività in corso.

Gli interventi di cui al comma 1 potranno essere eseguiti direttamente dallo Sponsor o da operatori specializzati in possesso dei requisiti di legge e previa autorizzazione dell'Ente provinciale.

Tutte le spese relative alla realizzazione, posa e manutenzione dei cartelli pubblicitari, nonché i tributi e oneri fiscali connessi, sono a carico dello Sponsor

7. PRESTAZIONI A CARICO DEL COMUNE DI VILLONGO

Il Comune riconosce allo Sponsor il diritto di installare, per la durata del contratto, un pannello pubblicitario recante esclusivamente il logo e la ragione sociale dello Sponsor, unitamente al logo del Comune di Villongo, ai sensi dell'art. 23, comma 7-bis, del Codice della Strada, con dimensione massima in altezza di 40 cm.

Il numero dei pannelli potrà essere eventualmente incrementato, previa autorizzazione del Responsabile dell'Area competente, in base al regolamento che sarà emanato dalla Provincia di Bergamo e secondo le modalità ivi previste.

Tutte le autorizzazioni amministrative e le spese relative alla posa e manutenzione dei pannelli sono a carico dello Sponsor.

Il personale dell'Area Tecnica comunale verificherà periodicamente lo stato delle aree. In caso di inadempienze, lo Sponsor dovrà intervenire entro sette (7) giorni dalla comunicazione. Decorso inutilmente tale termine, il Comune potrà procedere al recesso dal contratto mediante comunicazione scritta (raccomandata A.R. o PEC).

Dopo tre segnalazioni di inadempienza, il Comune potrà revocare la sponsorizzazione e disporre la rimozione dei cartelli pubblicitari.

8. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati devono presentare una proposta di sponsorizzazione congiunta per l'area verde e la rotatoria, mediante l'invio di un plico sigillato recante la dicitura: *"Proposta di sponsorizzazione per la riqualificazione e manutenzione dell'area verde e della rotatoria stradale tra via Puccini e via Pellico – Comune di Villongo"*.

Il plico dovrà contenere due buste sigillate:

- Busta A – Documentazione amministrativa;
- Busta B – Documentazione tecnica.

La **Busta A** dovrà contenere il **Documento n. 3 – "Istanza di ammissione"**, allegato al presente Avviso, **debitamente compilato e sottoscritto** dall'offerente.

La **Busta B** dovrà contenere il **Documento n. 4 – "Relazione tecnica"**, allegato al presente Avviso, debitamente compilato e sottoscritto dall'offerente, **contenente:**

- **la proposta progettuale redatta su tavole in scala 1:100 e sottoscritta dall'offerente;**
- un documento su carta intestata recante computo o stima dei costi dell'intervento e della manutenzione annuale;
- il render progettuale.

Il plico di cui al comma 1 dovrà essere consegnato a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Villongo – Via Roma 20, entro le ore 12.00 del 18 dicembre 2025 . Farà fede il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo.

9. PROCEDURA DI ASSEGNAZIONE

Le proposte saranno valutate da una Commissione interna, composta dal Segretario Comunale, dal Responsabile dell'Area Tecnica Lavori pubblici e dal Responsabile dell'Area Polizia Locale.

In caso di più proposte, l'aggiudicazione sarà basata sui seguenti criteri:

a) proposta progettuale – max 70 punti, così suddivisi:

- aspetto estetico complessivo: 50 punti;
- varietà e qualità delle essenze: 10 punti;
- coerenza con il contesto urbano: 10 punti

b) durata della sponsorizzazione – max 30 punti, così suddivisi:

- 1 anno: 5 punti;
- 2 anni: 10 punti;
- 3 anni: 20 punti;
- 4 anni: 30 punti.

In caso di un'unica proposta, la sponsorizzazione potrà essere aggiudicata solo se la Commissione attribuirà un punteggio pari o superiore a 45 punti.

In caso di parità di punteggio, si procederà tramite sorteggio pubblico.

Una volta individuata l'offerta migliore, prima dell'aggiudicazione definitiva, il Comune di Villongo potrà richiedere all'aggiudicatario variazioni/integrazioni/migliorie vincolanti alla proposta progettuale di sistemazione/riqualificazione/valorizzazione presentata in sede d'offerta che dovranno essere ottemperate e accolte dall'aggiudicatario.

L'aggiudicazione definitiva sarà formalizzata con determinazione del Responsabile del Servizio, previa verifica dei requisiti e una volta terminati i lavori della rotatoria.

10. MOTIVI DI ESCLUSIONE

Il Comune potrà escludere o rifiutare qualsiasi proposta che:

- a) generi conflitto di interessi con l'attività pubblica;
- b) arrechi pregiudizio o danno all'immagine dell'Amministrazione;
- c) contenga contenuti politici, religiosi o sindacali;

- d) promuova prodotti o servizi inappropriati (tabacco, armi, pornografia, etc.);
- e) risulti offensiva o contraria al buon costume.

11. CONTRATTO E DURATA

Il rapporto tra il Comune e lo Sponsor sarà regolato da contratto di sponsorizzazione il cui schema è allegato al presente avviso.

La durata del contratto è minima di 1 anno e massima di 4 anni, in base all'offerta effettuata dall'aggiudicatario. Detto termine è prorogabile su richiesta dello Sponsor e a discrezione del Comune, per una durata pari a quella originaria.

Il Comune potrà recedere con preavviso di 15 giorni per motivi di interesse pubblico o sicurezza.

Alla scadenza, lo Sponsor cessa ogni diritto promozionale e il Comune acquisisce la piena proprietà delle opere realizzate.

È vietata la cessione del contratto a terzi.

12. ALTRE INFORMAZIONI

Il Comune può, in qualsiasi momento, sospendere o annullare la procedura, senza che i proponenti possano avanzare pretese o richieste risarcitorie.

Responsabile del procedimento: Dott. Gurra Sebastian.

Informazioni e sopralluoghi: (indicare nominativo).

Il presente Avviso è pubblicato sul sito internet www.comune.villongo.bg.it e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito medesimo.

Ai sensi del D.lgs. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), i dati personali saranno trattati esclusivamente per finalità amministrative attinenti alla presente procedura.

INFORMATIVA PRIVACY

Informativa sul trattamento dei dati personali (Artt. 13 Regolamento UE 2016/679 - GDPR) - Gare e contratti Il Comune di Villongo tutela la riservatezza dei dati personali e garantisce ad essi la necessaria protezione da ogni evento che possa metterli a rischio di violazione. Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (di seguito GDPR), ed in relazione ai dati personali riguardanti persone fisiche oggetto di trattamento, il Comune di Villongo informa di quanto segue.

1 - Titolare del trattamento

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Villongo con sede in Via Roma 41.

Il Responsabile della Protezione dei dati (RPD o DPO) è: CRES LT SRL Viale Fratelli Kennedy 21 – 24066 Pedrengo (BG) nella persona del Geom. Adamo Crotti contattabile al numero 035 335929 – o a mezzo posta certificata all'indirizzo creslt@pec.it

2 - Finalità del trattamento dei dati

I dati personali sono raccolti in funzione e per le finalità delle seguenti procedure:

– Contratto di sponsorizzazione per L'INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE DELL'AREA A VERDE E DELLA ROTATORIA STRADALE TRA VIA PUCCINI E VIA PELLICO, IN FASE DI REALIZZAZIONE, NEL COMUNE DI VILLONGO”.

3. Modalità del trattamento

Il trattamento dei dati è effettuato in modo da garantirne sicurezza e riservatezza, mediante strumenti e mezzi cartacei, informatici e telematici idonei, adottando misure di sicurezza tecniche e amministrative atte a ridurre il rischio di perdita, uso non corretto, accesso non autorizzato, divulgazione e manomissione dei dati.

4 - Base giuridica del trattamento

Il trattamento dei dati personali si fonda sulle seguenti basi giuridiche:

- necessità del trattamento ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, ovvero ai fini dell'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dell'interessato (art. 6 par. 1 lett. b GDPR);
- necessità del trattamento per adempiere obblighi giuridici a cui è soggetto il titolare del trattamento (art. 6 par. 1 lett. c GDPR); ad esempio, adempimento di obblighi di legge, regolamento o contratto, esecuzione di provvedimenti dell'autorità giudiziaria o amministrativa;
- necessità del trattamento per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento; in particolare per la gestione della procedura ad evidenza pubblica finalizzata alla selezione del contraente (art. 6 par. 1 lett. e GDPR).

5. Dati oggetto di trattamento

Dati personali di persone fisiche oggetto di trattamento sono: nome e cognome, luogo e data di nascita, residenza / indirizzo, codice fiscale, e-mail, telefono, numero documento di identificazione.

Non sono oggetto di trattamento le particolari categorie di dati personali di cui all'art. 9 par. 1 GDPR.

I dati giudiziari sono oggetto di trattamento ai fini della verifica dell'assenza di cause di esclusione ex artt. 94-95 d.Lgs. n. 36/2023, in conformità alle previsioni di cui al suddetto codice dei contratti pubblici e al D.P.R. n. 445/2000. Tali dati sono trattati solo nel caso di procedure di appalto

6 - Comunicazione e diffusione dei dati

I dati personali sono comunicati, senza necessità di consenso dell'interessato, ai seguenti soggetti:

- ai soggetti nominati dal Comune di Villongo quali Responsabili in quanto fornitori dei servizi relativi al sito web, alla casella di posta ordinaria e certificata.
- al tesoriere del Comune per l'accredito dei corrispettivi spettanti;
- alle autorità preposte alle attività ispettive e di verifica fiscale ed amministrativa;
- all'autorità giudiziaria o polizia giudiziaria, nei casi previsti dalla legge;
- ad ogni altro soggetto pubblico o privato nei casi previsti dal diritto dell'Unione o dello Stato italiano.

I soggetti indicati tratteranno i dati nella loro qualità di autonomi titolari del trattamento, e forniranno autonoma informativa ai sensi del GDPR

La diffusione dei dati si limita alla pubblicazione sul sito web del Comune di Villongo e nella sezione "Amministrazione trasparente" dei dati richiesti dalla normativa in materia di Trasparenza ed Anticorruzione.

7 - Trasferimento dei dati

Il Comune di Villongo non trasferirà i dati personali in Stati terzi non appartenenti all'Unione Europea.

8 - Periodo di conservazione dei dati

Il comune di Villongo conserva i dati personali dell'interessato fino a quando sarà necessario o consentito alla luce delle finalità per le quali i dati personali sono stati ottenuti.

I criteri usati per determinare i periodi di conservazione si basano su:

- durata del rapporto contrattuale;
- obblighi legali gravanti sul titolare del trattamento, con particolare riferimento all'ambito fiscale e tributario;
- necessità o opportunità della conservazione, per la difesa dei diritti del Comune di Villongo;
- previsioni generali in tema di prescrizione dei diritti.

Con riferimento al contraente, i dati personali sono conservati per tutta la durata del contratto e per i successivi dieci anni dalla data della cessazione del rapporto contrattuale. I dati personali possono essere conservati per un periodo maggiore, qualora se ne ponga la necessità per una legittima finalità, quale la difesa, anche giudiziale, dei diritti del Comune di Villongo; in tal caso i dati personali saranno conservati per tutto il tempo necessario al conseguimento di tale finalità.

9 - Diritti dell'interessato

L'interessato dispone dei diritti specificati negli articoli da 15 a 22 del GDPR, di seguito indicati: - diritto di accesso ai dati personali

- art. 15 GDPR

- diritto alla rettifica - art. 16 GDPR

- diritto di limitazione di trattamento - art. 18 GDPR

- diritto alla portabilità dei dati - art. 20 GDPR - diritto di opposizione - art. 21 GDPR

L'interessato può esercitare questi diritti inviando una richiesta alla pec del comune di Villongo: protocollo@pec.comune.villongo.bg.it

Nell'oggetto l'interessato dovrà specificare il diritto che si intende esercitare, per quale finalità sa o si suppone che i suoi dati siano stati raccolti dal Comune di Villongo e dovrà allegare, se la richiesta non proviene da casella pec intestata all'interessato, un proprio documento di identità.

10 - Diritto di reclamo

L'interessato ha altresì il diritto di proporre reclamo al Garante della privacy è raggiungibile sul sito www.garanteprivacy.it

11 - Fonte di provenienza dei dati

I dati personali sono conferiti dall'interessato. Il Comune di Villongo può tuttavia acquisire taluni dati personali anche tramite consultazione di pubblici registri, ovvero a seguito di comunicazione da parte di pubbliche autorità.

12 - Conferimento dei dati

Il conferimento dei dati personali è dovuto in base alla vigente normativa, ed è altresì necessario ai fini della partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica nonché, eventualmente, ai fini della stipula, gestione ed esecuzione del contratto. Il rifiuto di fornire i dati richiesti non consentirà la partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica o di attribuzione dell'incarico, la stipula, gestione ed esecuzione del contratto, l'adempimento degli obblighi normativi gravanti sul Comune di Villongo.

13 - Inesistenza di un processo decisionale automatizzato

Il Comune di Villongo non adotta alcun processo automatizzato, compresa la profilazione di cui all'art. 22, paragrafi 1 e 4, GDPR.